

UMOWA NR .../12/2023/ZO

Zawarta w dniu ..... r. w Gryficach pomiędzy:

Nabywcą: **Gmina Gryfice** Plac Zwycięstwa 37 72-300 Gryfice NIP 857-182-10-13

Odbiorcą: **Szkołą Podstawową** Nr 3 w Gryficach, ul. Rodziewiczówny 6

zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje:

Dyrektor Szkoły-Agnieszka Mackojć

przy udziale Główniej Księgowej-Sabiny Zduńczyk-Czubaty z jednej strony,

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843/, w wyniku przeprowadzonego postępowania zgodnie z Zarządzeniem nr 766/2021 Burmistrza Gryfic z dnia 16 marca 2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych.

§ 1

Przedmiotem umowy jest remont części dachu zgodnie z kosztorysem Szkoły Podstawowej Nr 3 w Gryficach przy ul. Rodziewiczówny 6 .

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy według kosztorysu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy określony w § 1 w terminie do dnia **31.12.2023** r.
2. Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady Przedmiotu Umowy, to Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad wyznaczając jednocześnie termin do usunięcia wad;
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim albo Wykonawca nie usunął nadających się do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zgodnie z dyspozycją lit. a to:
    - jeżeli wady nie są istotne Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - jeżeli wady są istotne Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 4

1. Wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy ma ustalać się zgodnie z przedłożonym formularzem ofertowym tj. .... zł (.....złotych)
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ust 1 w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury/rachunku wystawionego przez Wykonawcę,
3. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru robót.
4. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku.

## § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy - w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin wyznaczony w § 3 ust. 1,
- b) za niedotrzymanie terminu wykonania zamówienia z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, jeżeli Zamawiający skorzysta z przewidzianego w § 6 uprawnienia do odstąpienia od umowy - w wysokości 5% całego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 umowy,
- c) za opóźnienie w usunięciu wad lub uzupełnieniu braków w Przedmiocie Umowy oraz za opóźnienie w usunięciu wad objętych gwarancją zgodnie z §7 umowy - w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad lub uzupełnienie braków lub w którym wada miała być usunięta zgodnie z umową.

2. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

## § 6

1. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania zamówienia z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od umowy.

2. Jeżeli Wykonawca będzie opóźniał się z rozpoczęciem lub wykończeniem Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie będzie prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w §3 ust. 1, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu określonego w §3 ust 1.

3. W przypadku wskazanym w ust. 1 i 2 Zamawiającemu będzie przysługiwała możliwość skorzystania z uprawnienia przewidzianego w § 5 ust. 1 lit. b.

4. Prawo odstąpienia od umowy może zostać wykonane w terminie 3 miesięcy od powstania okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

## § 7

1. Na przedmiot zamówienia Wykonawca udziela gwarancji na okres 60 miesięcy.

2. Bieg terminu gwarancji liczony będzie od dnia sporządzenia protokołu odbioru Przedmiotu Umowy podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.

3. W przypadku wystąpienia przy odbiorze końcowym wad możliwych do usunięcia bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru po usunięciu wad.

4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu zawiadomienia o wadach.

5. Bieg terminu gwarancji ulega przedłużeniu każdorazowo o okresu równy okresowi od dnia zgłoszenia wady do dnia odbioru jej usunięcia.

## § 8

1. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego dla celów realizacji niniejszej umowy.

2. Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szkoła Podstawowa Nr 3 z siedzibą ul. Rodziewiczówny 6, 72-300 Gryfice;

2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iodsp3@zpo.gryfice.eu;

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:

a) w celu wykonania umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,

b) do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016

- r., tj.: podania danych osobowych w związku z czynnościami procesowymi dotyczącymi roszczeń związanych z zawartą umową,
- c) do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., tj.: dochodzenia roszczeń związanych z zawartą umową;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy oraz dochodzenia roszczeń związanych z zawartą umową;
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
- 7) ma Pani/Pan prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację – w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu;
- 8) ma Pani/Pan prawo do przenoszenia Pani/Pana danych osobowych, tj. prawo otrzymania od nas Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego. Można przesłać te dane innemu administratorowi danych lub zażądać, abyśmy przesłali Pani/Pana dane do innego administratora. Jednakże zrobimy to tylko jeśli takie przesłanie jest technicznie możliwe. Prawo do przenoszenia danych osobowych przysługuje Pani/Panu tylko co do tych danych, które przetwarzamy na podstawie umowy z Panią/Panem lub na podstawie Pani/Pana zgody;
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

#### § 9

Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 11

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**